



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-04-10 10:16:25

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 90/34309
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 1999-01-11
 Adresas: Molėtų r. sav., Čiulėnų sen., Toliejų k., Aukštakalnio g. 5
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Administracinis pastatas
 Unikalus daikto numeris: 6296-9002-9010
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinė
 Pažymėjimas plane: 1B1p
 Statybos pabaigos metai: 1969
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Vietinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Ruberoidas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 649.44 kv. m
 Pagrindinis plotas: 576.56 kv. m
 Tūris: 3721 kub. m
 Užstatytas plotas: 786.21 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 305259 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 29 %
 Atkuriamoji vertė: 216636 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 19500 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-10-26
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-12-07

2.2.

Pastatas - Sandėlis
 Unikalus daikto numeris: 6296-9002-9021
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo
 Pažymėjimas plane: 2F1p
 Statybos pabaigos metai: 1969
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Asbestcementis
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 62.72 kv. m
 Pagrindinis plotas: 62.72 kv. m
 Tūris: 392 kub. m
 Užstatytas plotas: 72.54 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 39761 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 58 %
 Atkuriamoji vertė: 16700 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 16700 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-10-26
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-12-07

2.3.

Pastatas - Sandėlis
 Unikalus daikto numeris: 6296-9002-9032
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo
 Pažymėjimas plane: 3F1p
 Statybos pabaigos metai: 1969
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Asbestcementis
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 172.66 kv. m
 Pagrindinis plotas: 172.66 kv. m
 Tūris: 644 kub. m

2.4.

Užstatytas plotas: **201.24 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **56457 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **58 %**
 Atkuriamoji vertė: **23700 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **2370 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-10-26**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-12-07**

Pastatas - Kiaulidė
 Unikalus daikto numeris: **6296-9002-9043**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (fermų)**
 Pažymėjimas plane: **4Z1p**
 Statybos pabaigos metai: **1969**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **817.45 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **798.17 kv. m**
 Tūris: **2984 kub. m**
 Užstatytas plotas: **906.58 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **291350 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **58 %**
 Atkuriamoji vertė: **122000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **6100 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-10-26**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-12-07**

2.5.

Pastatas - Kiaulidė
 Unikalus daikto numeris: **6296-9002-9054**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (fermų)**
 Pažymėjimas plane: **5Z1p**
 Statybos pabaigos metai: **1969**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **1292.52 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **1279.68 kv. m**
 Tūris: **4610 kub. m**
 Užstatytas plotas: **1397.12 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **450120 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **58 %**
 Atkuriamoji vertė: **189000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **9450 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-10-26**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-12-07**

2.6.

Pastatas - Svarstyklių pastatas
 Aprašymas / pastabos: **B.p.6H1p**
 Unikalus daikto numeris: **6296-9002-9065**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
 Pažymėjimas plane: **6P1p**
 Statybos pabaigos metai: **1969**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **48.69 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **40.27 kv. m**
 Tūris: **238 kub. m**
 Užstatytas plotas: **59.56 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **30593 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **58 %**
 Atkuriamoji vertė: **12800 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1280 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

2.7.

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-10-26**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-12-07**

Pastatas - Jungiamasis pastatas
 Unikalus daikto numeris: **6296-9002-9076**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (ūkio)**
 Pažymėjimas plane: **7Ž1p**
 Statybos pabaigos metai: **1969**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **372.90 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **372.90 kv. m**
 Tūris: **1572 kub. m**
 Užstatytas plotas: **505.30 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **110978 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **58 %**
 Atkuriamoji vertė: **46600 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **2330 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-10-26**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-12-07**

2.8.

Pastatas - Kiaulidė
 Unikalus daikto numeris: **6296-9002-9087**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (fermų)**
 Pažymėjimas plane: **8Ž1p**
 Statybos pabaigos metai: **1969**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **1139.25 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **1123.05 kv. m**
 Tūris: **4465 kub. m**
 Užstatytas plotas: **1279.45 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **440400 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **58 %**
 Atkuriamoji vertė: **185000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **9250 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-10-26**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-12-07**

2.9.

Pastatas - Kiaulidė
 Unikalus daikto numeris: **6296-9002-9098**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (fermų)**
 Pažymėjimas plane: **9Ž1b**
 Statybos pabaigos metai: **1979**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Gelžbetonio plokštės**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **1676.81 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **1636.75 kv. m**
 Tūris: **4528 kub. m**
 Užstatytas plotas: **1775.59 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **446597 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **46 %**
 Atkuriamoji vertė: **241000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **12100 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-10-26**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-12-07**

2.10.

Pastatas - Ventilatorinė
 Unikalus daikto numeris: **6296-9002-9102**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (ūkio)**
 Pažymėjimas plane: **10H1p**
 Statybos pabaigos metai: **1979**

Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **83.44 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **73.26 kv. m**
 Tūris: **287 kub. m**
 Užstatytas plotas: **98.99 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **25754 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **46 %**
 Atkuriamoji vertė: **13900 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **695 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-10-26**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-12-07**

2.11.

Pastatas - Kiaulidė
 Unikalus daikto numeris: **6296-9002-9110**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (fermų)**
 Pažymėjimas plane: **11Ž1p**
 Statybos pabaigos metai: **1969**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **1194.80 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **1180.97 kv. m**
 Tūris: **4531 kub. m**
 Užstatytas plotas: **1294.55 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **446909 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **58 %**
 Atkuriamoji vertė: **188000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **9400 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-10-26**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-12-07**

2.12.

Pastatas - Kiaulidė
 Unikalus daikto numeris: **6296-9002-9121**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (fermų)**
 Pažymėjimas plane: **12Ž1p**
 Statybos pabaigos metai: **1969**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **607.95 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **598.59 kv. m**
 Tūris: **2750 kub. m**
 Užstatytas plotas: **705.18 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **271233 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **58 %**
 Atkuriamoji vertė: **114000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **5700 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-10-26**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-12-07**

2.13.

Pastatas - Kiaulidė
 Unikalus daikto numeris: **6296-9002-9132**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (fermų)**
 Pažymėjimas plane: **13Ž1p**
 Statybos pabaigos metai: **1969**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**

Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **1023.67 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **991.38 kv. m**
 Tūris: **3826 kub. m**
 Užstatytas plotas: **1125.42 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **377358 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **58 %**
 Atkuriamoji vertė: **158000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **7900 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-10-26**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-12-07**

2.14.

Pastatas - Kiaulidė
 Unikalus daikto numeris: **6296-9002-9143**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (fermų)**
 Pažymėjimas plane: **14Ž1p**
 Statybos pabaigos metai: **1969**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **1136.99 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **1120.55 kv. m**
 Tūris: **4415 kub. m**
 Užstatytas plotas: **1266.14 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **435452 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **58 %**
 Atkuriamoji vertė: **183000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **9150 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-10-26**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-12-07**

2.15.

Pastatas - Sandėlis
 Aprašymas / pastabos: **B.p. (15F1m)**
 Unikalus daikto numeris: **6296-9002-9154**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
 Pažymėjimas plane: **15F1ž**
 Statybos pabaigos metai: **1979**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Medis su karkasu**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **82 kub. m**
 Užstatytas plotas: **23.49 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5984 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **1800 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **180 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-10-26**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-12-20**

2.16.

Pastatas - Sandėlis
 Aprašymas / pastabos: **B.p. (16F1m)**
 Unikalus daikto numeris: **6296-9002-9165**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
 Pažymėjimas plane: **16F1ž**
 Statybos pabaigos metai: **1979**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Medis su karkasu**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **73 kub. m**
 Užstatytas plotas: **12.14 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5460 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **1640 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **164 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-10-26**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-12-20**

2.17.

Pastatas - Sandėlis
 Aprašymas / pastabos: **B.p. (17F1m)**
 Unikalus daikto numeris: **6296-9002-9176**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
 Pažymėjimas plane: **17F1ž**
 Statybos pabaigos metai: **1979**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Medis su karkasu**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **75 kub. m**
 Užstatytas plotas: **12.54 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4788 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **1440 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **144 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-10-26**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-12-20**

2.18.

Pastatas - Sandėlis
 Aprašymas / pastabos: **B.p. (18F1m)**
 Unikalus daikto numeris: **6296-9002-9187**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
 Pažymėjimas plane: **18F1ž**
 Statybos pabaigos metai: **1979**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Medis su karkasu**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **72 kub. m**
 Užstatytas plotas: **11.99 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4597 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **1380 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **138 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-10-26**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-12-20**

2.19.

Pastatas - Sandėlis
 Aprašymas / pastabos: **B.p. (19F1m)**
 Unikalus daikto numeris: **6296-9002-9198**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
 Pažymėjimas plane: **19F1ž**
 Statybos pabaigos metai: **1979**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Medis su karkasu**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **73 kub. m**
 Užstatytas plotas: **12.14 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4661 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **1400 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **140 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-10-26**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-12-20**

2.20.

Pastatas - Sandėlis
 Aprašymas / pastabos: **B.p. (20F1m)**
 Unikalus daikto numeris: **6296-9002-9276**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
 Pažymėjimas plane: **20F1ž**
 Statybos pabaigos metai: **1979**
 Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Medis su karkasu**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **73 kub. m**
 Užstatytas plotas: **12.14 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4661 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **1400 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **140 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-10-26**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-12-20**

2.21.

Pastatas - Mėšlėdė
 Aprašymas / pastabos: **B.p. (21H1m)**
 Unikalus daikto numeris: **6296-9002-9204**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (ūkio)**
 Pažymėjimas plane: **21J1ž**
 Statybos pabaigos metai: **1974**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Medis su karkasu**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **7221 kub. m**
 Užstatytas plotas: **1203.54 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **225391 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **67600 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **3380 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-10-26**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-12-20**

2.22.

Pastatas - Koncentratų sandėlis
 Unikalus daikto numeris: **6296-9002-9221**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
 Pažymėjimas plane: **23F1p**
 Statybos pabaigos metai: **1979**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **2140 kub. m**
 Užstatytas plotas: **173.32 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **127188 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **45 %**
 Atkuriamoji vertė: **70000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **7000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-10-26**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-12-20**

2.23.

Pastatas - Svarstyklių pastatas
 Aprašymas / pastabos: **24H1p**
 Unikalus daikto numeris: **6296-9002-9232**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
 Pažymėjimas plane: **24P1p**
 Statybos pabaigos metai: **1979**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **448 kub. m**
 Užstatytas plotas: **99.62 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **43308 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **45 %**

Atkuriamoji vertė: **23800 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **2380 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-10-26**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-12-20**

2.24.

Pastatas - Sargų postas
 Unikalus daikto numeris: **6296-9002-9243**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (ūkio)**
 Pažymėjimas plane: **25H1p**
 Statybos pabaigos metai: **1979**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **30 kub. m**
 Užstatytas plotas: **11.73 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4040 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **45 %**
 Atkuriamoji vertė: **2220 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **111 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-10-26**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-12-20**

2.25.

Pastatas - Praleidimo punktas
 Unikalus daikto numeris: **6296-9002-9254**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (ūkio)**
 Pažymėjimas plane: **26H1p**
 Statybos pabaigos metai: **1979**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **301 kub. m**
 Užstatytas plotas: **77.25 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **20504 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **45 %**
 Atkuriamoji vertė: **11300 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **565 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-10-26**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-12-20**

2.26.

Pastatas - Sargų postas
 Unikalus daikto numeris: **6296-9002-9265**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (ūkio)**
 Pažymėjimas plane: **27H1p**
 Statybos pabaigos metai: **1979**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **61 kub. m**
 Užstatytas plotas: **27.71 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7123 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **45 %**
 Atkuriamoji vertė: **3920 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **196 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-10-26**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-12-20**

2.27.

Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai
 Aprašymas / pastabos: (**rezervuaras**)
 Unikalus daikto numeris: **6296-9002-9287**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Statybos pabaigos metai: **1979**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **17000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**

	Atkuriamoji vertė: 5100 Eur Vidutinė rinkos vertė: 255 Eur Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-10-26 Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-12-07
2.28.	Kiti inžineriniai statiniai - Skysto mėšlo rezervuaras Aprašymas / pastabos: Su aikštele r1-6120m3, r2-6120m3, b1-31,28m2, b2-31,03m2 Unikalus daikto numeris: 4400-2004-1203 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai Statybos pradžios metai: 2009 Statybos pabaigos metai: 2009 Baigtumo procentas: 100 % Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 613042 Eur Fizinio nusidėvėjimo procentas: 40 % Atkuriamoji vertė: 368000 Eur Vidutinė rinkos vertė: 18400 Eur Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-10-26 Kadastro duomenų nustatymo data: 2009-12-09
2.29.	Nuotekų šalinimo tinklai - Spaudiminės kanalizacijos tinklai Unikalus daikto numeris: 4400-2004-1176 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Nuotekų šalinimo tinklų Statybos pradžios metai: 2009 Statybos pabaigos metai: 2009 Baigtumo procentas: 100 % Ilgis: 165.46 m Medžiaga: Polietilenas Nuotekų linijos reikšmė: Išvadinė Nuotekų linijos rūšis: Slėginė Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 71862 Eur Fizinio nusidėvėjimo procentas: 32 % Atkuriamoji vertė: 48900 Eur Vidutinė rinkos vertė: 48900 Eur Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-10-26 Kadastro duomenų nustatymo data: 2009-12-09
2.30.	Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų tinklai Unikalus daikto numeris: 4400-2004-1190 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Nuotekų šalinimo tinklų Statybos pradžios metai: 2009 Statybos pabaigos metai: 2009 Baigtumo procentas: 100 % Ilgis: 48.00 m Medžiaga: Polivinilchloridas Nuotekų linijos reikšmė: Išvadinė Nuotekų linijos rūšis: Renkamoji Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 6676 Eur Fizinio nusidėvėjimo procentas: 26 % Atkuriamoji vertė: 4940 Eur Vidutinė rinkos vertė: 4940 Eur Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-10-26 Kadastro duomenų nustatymo data: 2009-12-09

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:	Nuosavybės teisė
4.1.	Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "TAKAŽOLĖ", a.k. 122773794 Daiktas: pastatas Nr. 6296-9002-9010, aprašytas p. 2.1. pastatas Nr. 6296-9002-9021, aprašytas p. 2.2. pastatas Nr. 6296-9002-9032, aprašytas p. 2.3. pastatas Nr. 6296-9002-9043, aprašytas p. 2.4. pastatas Nr. 6296-9002-9054, aprašytas p. 2.5. pastatas Nr. 6296-9002-9065, aprašytas p. 2.6. pastatas Nr. 6296-9002-9076, aprašytas p. 2.7. pastatas Nr. 6296-9002-9087, aprašytas p. 2.8. pastatas Nr. 6296-9002-9098, aprašytas p. 2.9. pastatas Nr. 6296-9002-9102, aprašytas p. 2.10. pastatas Nr. 6296-9002-9110, aprašytas p. 2.11. pastatas Nr. 6296-9002-9121, aprašytas p. 2.12. pastatas Nr. 6296-9002-9132, aprašytas p. 2.13. pastatas Nr. 6296-9002-9143, aprašytas p. 2.14. pastatas Nr. 6296-9002-9154, aprašytas p. 2.15. pastatas Nr. 6296-9002-9165, aprašytas p. 2.16. pastatas Nr. 6296-9002-9176, aprašytas p. 2.17. pastatas Nr. 6296-9002-9187, aprašytas p. 2.18. pastatas Nr. 6296-9002-9198, aprašytas p. 2.19. pastatas Nr. 6296-9002-9204, aprašytas p. 2.21.

pastatas Nr. 6296-9002-9221, aprašytas p. 2.22.
pastatas Nr. 6296-9002-9232, aprašytas p. 2.23.
pastatas Nr. 6296-9002-9243, aprašytas p. 2.24.
pastatas Nr. 6296-9002-9254, aprašytas p. 2.25.
pastatas Nr. 6296-9002-9265, aprašytas p. 2.26.
pastatas Nr. 6296-9002-9276, aprašytas p. 2.20.
kiti statiniai Nr. 6296-9002-9287, aprašyti p. 2.27.
kiti statiniai Nr. 4400-2004-1203, aprašyti p. 2.28.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2004-1176, aprašyti p. 2.29.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2004-1190, aprašyti p. 2.30.

|registravimo pagrindas: 2017-11-07 Skolos padengimo sutartis Nr. 4-3389
|rašas galioja: Nuo 2017-11-20

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:
10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas, a.k. 183607488
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2004-1203, aprašyti p. 2.28.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2004-1176, aprašyti p. 2.29.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2004-1190, aprašyti p. 2.30.

|registravimo pagrindas: 2009-12-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Licencija Nr. 734-(623)

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-415
|rašas galioja: Nuo 2010-02-08

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2004-1203, aprašyti p. 2.28.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2004-1176, aprašyti p. 2.29.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2004-1190, aprašyti p. 2.30.

|registravimo pagrindas: 2009-12-31 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 113M-157
|rašas galioja: Nuo 2010-02-08

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Registre išvardinti pastatai sudaro kiaulių kompleksą

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: 6264/0001:379
Archyvinės bylos Nr.: 62/8833

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-04-10 10:16:25

Dokumentą atspausdino

RENATAS MASIALSKIS